

**План работ Содержанию и ремонту общего имущества В МКД со
всеми видами благоустройства с лифтом
На 1 полугодие 2018 год**

№ п/п	Статьи	Периодичность выполнения
1	Ремонт оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, конструктивных элементов (несущих конструкций и не несущих конструкций) входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	План
2	Техническое обслуживание общего имущества (конструктивные элементы здания, инженерное оборудование)	Ежедневно
3	Работы по техническому обслуживанию лифта (лифтов) в многоквартирном доме	Ежедневно
4	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	Выходные, праздничные, рабочие дни с 17-00 - 8-00
5	Техническое обслуживание ОДПУ	Ежедневно
6	Опломбировка и переопломбировка ИПУ	По заявкам
7	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (УЛК)	Согласно нормативов, график
8	Вывоз ТКО	Ежедневно
9	Противопожарные мероприятия (в т.ч. замер сопротивления)	План
10	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Согласно нормативов и по заявки
11	Уборка придомовой территории	Ежедневно
12	Санитарное содержание конт площадок	Ежедневно
13	Обслуживание и ремонт газового оборудования	График
14	Контрольная проверка дымоходов и вентканалов	График
15	Услуги паспортного стола	ежедневно
16	Услуги Биллинга	ежедневно
17	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Постоянно
ИТОГО стоимость плановых работ на 1 м2 в мес. – 23,56 руб		